



Dossier remis aux candidats

CAHIER DES CHARGES - RECHERCHE CANDIDAT BAR RESTAURANT

La commune de Tourriers recherche un candidat pour l'exploitation de son Bar – Restaurant.

Bail commercial 3/6/9 conclu avec la commune, propriétaire des locaux.

Licence IV mise à disposition par la commune.

Appartement à l'étage.

Montant mensuel du loyer : 600 € H.T. (Récupération de TVA)

Description :

Local situé au cœur du bourg, proche des commerces (épicerie-tabac avec licence III, boulangerie, coiffeur), proche de zones d'activité, sur une route de grand passage

Local commercial d'une superficie de 90 m² environ.

Appartement à l'étage d'une superficie de 90 m² environ (accès à l'appartement exclusivement par le local commercial) : 3 chambres, 1 salle de bain, 1WC, 1 bureau

Le candidat devra fournir le matériel de cuisine et le mobilier en fonction du projet qu'il propose. La hotte, la plonge inox ainsi que le comptoir de bar sont fournis.

Renseignements / candidature : MAIRIE DE TOURRIERS - 05 45 20 62 42, mairie@tourriers.fr ou comptabilite@tourriers.fr

Dossier de candidature à remettre :

- Références
- Description du projet (proposition commerciale, communication/développement, aménagements, approche financière/gestion)
- Moyens, garanties
- Permis d'exploitation